

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÒA VANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Hoà Vang, ngày tháng 9 năm 2024

V/v thay thế ranh giới các quy
hoạch phân khu Khu vực phía
Đông Nam, Khu vực phía Tây
Nam TL 1/5000

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị thuộc huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐ tại huyện Hòa Vang;
- Ban Giải phóng mặt bằng huyện;
- UBND các xã Hòa Nhơn, Hòa Châu, Hòa Phước.

UBND thành phố Đà Nẵng đã ban hành các Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Đổi mới sáng tạo TL 1/2.000.

Trong đó, tại Điều 3: “Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế toàn bộ nội dung có cùng phạm vi ranh giới tại các Quyết định sau:

- ...;
- Quyết định số 1546/QĐ-UBND ngày 27/3/2017 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Khu vực phía Đông Nam TL, 1/5.000;
- Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 29/3/2017 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu Khu vực phía Tây Nam, TL 1/5.000;
- Các Quyết định điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu theo các quyết định nêu trên.”

Nhằm đảm bảo thống nhất trong việc quản lý nhà nước về quy hoạch, đất đai và xây dựng tại địa phương, căn cứ nội dung Điều 3 của Quyết định nêu trên; UBND huyện Hòa Vang có ý kiến như sau:

1. Thay thế các quy hoạch phân khu Khu vực phía Đông Nam, Khu vực phía Tây Nam TL 1/5.000 có cùng phạm vi ranh giới với đồ án quy hoạch phân khu Đổi mới sáng tạo TL 1/2.000 được phê duyệt và các Quyết định điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu theo các quyết định nêu trên đối với phần ranh giới thuộc huyện Hòa Vang (sơ đồ kèm theo).

2. Đề nghị các cơ quan chuyên môn và đơn vị thuộc huyện, UBND các xã và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện các thủ tục hành chính, quản lý các hoạt động liên quan đến quy hoạch, đất đai và xây dựng tại khu vực này phù hợp theo quy định hiện hành.

3. Giao UBND các xã có liên quan phối hợp với Ban QLDA ĐTXD hạ tầng và phát triển đô thị tổ chức công bố công khai toàn bộ nội dung đồ án quy hoạch phân khu theo quy định; chịu trách nhiệm đăng tải công khai trên trang

thông tin điện tử của xã cũng như niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã bằng hình thức phù hợp và thông báo rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng (thông qua hệ thống loa toàn huyện) để người dân trên địa bàn xã được biết các thông tin liên quan; làm cơ sở quản lý quy hoạch tại địa phương.

4. Giao Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện đăng tải thông tin trên trang thông tin điện tử của huyện và thông báo rộng rãi trên phương tiện thông tin đại chúng (hệ thống loa toàn huyện) để người dân được biết thông tin.

5. Trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện, trường hợp gặp vướng mắc khó khăn thì kịp thời có ý kiến bằng văn bản gửi về Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND huyện.

UBND huyện Hòa Vang có ý kiến như trên, đề nghị các đơn vị sớm triển khai thực hiện đảm bảo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Ban QLDA ĐTXD HTPĐT;
- Lưu: VT, KTHT(Hùng).

CHỦ TỊCH

Phan Văn Tôn